

Alpha Immobiliare Trieste

Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste

Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it

Info: +39 348 41 40 398



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Buje |
| Codice : | 05106 |
| Superficie immobile : | 26700 m2 |
| Superficie particela : | 26700 m2 |
| Distanza dal centro : | 4000 m |
| Distanza dal mare : | 8000 m |
| Vista sul mare : | No |
| Parcheggio : | No |
| Garage : | No |
| Cantina : | No |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | n/a |
| Numero di piani : | 0 |
| Numero di camere da letto : | 0 |
| Numero di bagni : | 0 |
| Anno di costruzione : | n/a |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|----------------|
| Prezzo : | |
| Prezzo : | su richiesta € |

Immobiliare Istria, vendo terreno adatto per vigneto e cantina, dintorni Buje-Buie

Terreno agricolo di complessivi 26.700 mq (in un'unica unità contrassegnata P2) che presenta molteplici vantaggi per diverse attività agricole, in particolare per vigneto e cantina, oltre a piante da frutto e da olio con sale degustazione. Il terreno si trova su un dolce pendio verso sud, ideale per un vigneto o un uliveto, poiché fornisce una buona luce solare

Alpha Immobiliare Trieste

Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste

Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it

Info: +39 348 41 40 398

durante il giorno. Inoltre, la vicinanza dell'acqua e dell'elettricità facilita l'irrigazione e la coltivazione della terra.

Di grande interesse è la nuova strada di accesso al terreno, che consente l'accesso ed il trasporto delle merci. Inoltre, la vicinanza dell'autostrada e del confine con la Slovenia e l'Italia rende questa terra attraente per l'uso commerciale e la distribuzione dei manufatti. Nelle vicinanze è presente anche un futuro campo da golf, che potrà aumentare ulteriormente l'attrattiva di questo territorio per diverse attività turistiche e ricreative. In breve, questo terreno agricolo è ottimamente posizionato per l'attività agricola e offre anche varie opportunità commerciali/turistiche e ricreative grazie alla sua posizione e alle risorse associate.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.