Alpha Immobiliare Trieste
Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste
Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it
Info: +39 348 41 40 398

Localita :	Novigrad
Codice :	05487
Superficie immobile :	123 m2
Superficie particela :	120 m2
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	800 m
Vista sul mare :	No
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2025
Possibilita d’ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	3.937.500 Kn
Prezzo :	525.000 €

Vendesi appartamento di nuova costruzione in ottima posizione, a 800 m dal mare e da una spiaggia splendidamente attrezzata e a 1000 m dal centro di Cittanova. L'appartamento è di 123 m2 ed è composto da un ingresso, 2 bagni, 3 camere da letto e una zona open space con cucina con sala da pranzo e soggiorno con accesso alla loggia, al giardino e alla piscina privata di 36 m2. Il riscaldamento e il raffreddamento dell'appartamento avvengono tramite riscaldamento a pavimento nel bagno, aria condizionata e

Alpha Immobiliare Trieste
Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste
Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it
Info: +39 348 41 40 398

camino, per cui esiste la possibilità di installare un camino o una stufa a pellet. L'appartamento dispone di 2 posti auto. L'appartamento può essere utilizzato per scopi residenziali.