

Alpha Immobiliare Trieste

Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste

Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it

Info: +39 348 41 40 398



| | |
|-------------------------------|-----------------|
| Localita : | Buje |
| Codice : | 05683 |
| Superficie immobile : | 315 m2 |
| Superficie particela : | 4000 m2 |
| Distanza dal centro : | 3000 m |
| Distanza dal mare : | 20000 m |
| Vista sul mare : | No |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | No |
| Cantina : | No |
| Aria condizionata : | No |
| Ascensore : | No |
| Riscaldamento centralizzato : | No |
| Piano : | Pianterreno |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di bagni : | 5 |
| Anno di costruzione : | 2027 |
| Possibilita d'ampliamento : | No |
| Efficienza energetica : | Non specificato |

| | |
|----------|----------------|
| Prezzo : | |
| Prezzo : | su richiesta € |

In una posizione unica, a soli 2 km da Oprtalj e 20 km dal mare, offriamo la possibilità di realizzare una villa istriana di lusso "chiavi in mano", completamente finita e pronta per essere abitata o affittata.

Il progetto prevede la costruzione di una villa esclusiva che unisce lo stile tradizionale istriano al comfort moderno. Situata su un terreno di 4.000 m² (di cui 2.000 m² edificabili), la proprietà offre ampie possibilità.

Alpha Immobiliare Trieste

Via Pozzo di Crosada n. 7/a, 34134 Trieste

Mail: info@alphaimmobiliaretrieste.it Web: alphaimmobiliaretrieste.it

Info: +39 348 41 40 398

La villa include:

4 camere da letto spaziose, ognuna con bagno privato

totale di 5 bagni moderni

ampio soggiorno open space con cucina e sala da pranzo

grandi vetrate con accesso alla terrazza

piscina privata e area relax

giardino mediterraneo curato